

01.12.2016 / м.п.

01.12.2016 / м.п.

Локальная смета № ---
на Ремонт квартиры согласно договору № _____ от

Приложение № 1
к Договору № _____ от 01.12.2016г.

Сметная стоимость: 300 050,00

Стоимость работы: 300 050,00

Стоимость материалов: 0,00

составлена в уровне текущих цен на Декабрь 2016г.

№ п/п	Наименование работ, материалов, затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6

1 Раздел: Гостиная-коридор Этап - 1

1	Прокладка эл. Кабеля в гофротрубе по полу и потолку к местам монтажа розеток, выключателей, светильников (согласно предоставленным чертежам), установка розеток, выключателей, сборка эл. Щита. Общее количество по квартире.	шт.	45,00	450,00	20 250,00
2	Устройство ЦП стяжки пола по маякам с армированием.	м2	30,00	550,00	16 500,00
3	Обработка поверхностей стен бетоноконтактом, грунтом глубокого проникновения	м2	78,00	50,00	3 900,00
4	Устройство звукоизоляции стен слева и справа от окна Пеноплексом 20мм.	м2	43,00	150,00	6 450,00
5	Устройство звукоизоляции потолка Пеноплексом 20мм	м2	30,00	250,00	7 500,00
6	Оштукатуривание стен по маякам, удаление маяков из стен.	м2	78,00	300,00	23 400,00
7	Демонтаж / монтаж радиатора отопления	шт.	1,00	5 000,00	5 000,00
8	Грунтовка стен	м2	78,00	50,00	3 900,00
9	Финишная шпатлевка стен в два слоя, ошкуривание, подготовка под оклейку обоями.	м2	78,00	300,00	23 400,00
10	Устройство наливного пола в зоне укладки ламината	м2	24,50	100,00	2 450,00

Итого по разделу 112 750,00

2 Раздел: Гостиная - коридор Этап - 2

1	Монтаж потолочного плинтуса, шпатлевка стыков, ошкуривание, окраска в/э краской в два слоя.(После монтажа натяжного потолка)	м.п.	31,00	150,00	4 650,00
2	Облицовка стен керамической плиткой, затирка швов (зона фартука на кухне).	м2	2,50	900,00	2 250,00
3	Монтаж столешницы	шт	1,00	1 500,00	1 500,00
4	Установка откосов из сэндвич панелей	м.п.	6,00	700,00	4 200,00
5	Укладка ламината на подложку	м2	24,50	450,00	11 025,00
6	Укладка плитки на пол, затирка швов	м2	5,50	850,00	4 675,00
7	Грунтовка стен	м2	80,00	50,00	4 000,00
8	Оклейка стен обоями	м2	76,00	250,00	19 000,00
9	Установка доборов, наличника входной двери	м.п.	5,00	700,00	3 500,00
10	Монтаж плинтуса ПВХ	м.п.	29,00	100,00	2 900,00

Итого по разделу 57 700,00

3 Раздел: Ванная совмещенная Этап - 1

1	Демонтаж перегородки из ГПП	м2	4,50	300,00	1 350,00
2	Закладка проема из пеноблока	м2	1,50	950,00	1 425,00
3	Устройство ЦП стяжки пола по маякам с армированием	м2	4,00	550,00	2 200,00
4	Обработка поверхностей стен бетоноконтактом, грунтом глубокого проникновения	м2	24,00	50,00	1 200,00
5	Оштукатуривание стен по маякам	м2	24,00	300,00	7 200,00
6	Устройство звукоизоляции потолка Пеноплексом 20мм	м2	4,00	250,00	1 000,00
7	Монтаж коллектора ХВС и ГВС	шт.	2,00	1 200,00	2 400,00
8	Монтаж фильтра от ржавой воды ГВС и ХВС	шт.	2,00	300,00	600,00

1	2	3	4	5	6
9	Разводка полипропиленовых труб и труб ПВХ к местам монтажа ванны, раковины, раковины кухни, унитаза, стиральной машины.	шт.	5,00	1 200,00	6 000,00
10	Монтаж крана 1" в стояк под полотенцесушитель	шт.	2,00	450,00	900,00
11	Разводка полипропиленовых труб к месту монтажа полотенцесушителя.	шт.	1,00	1 100,00	1 100,00
12	Разводка полипропиленовых труб к месту монтажа водонагревателя	шт.	1,00	1 300,00	1 300,00
13	Монтаж полипропиленовых труб к месту монтажа гигиенического душа.	шт.	1,00	1 300,00	1 300,00
14	Устройство сантехнического шкафа из пеноблока 70мм	м2	3,00	500,00	1 500,00
15	Установка скрытого люка в сантехническом шкафу	шт.	1,00	750,00	750,00
16	Устройство гидроизоляции пола битумной полимерной мастикой в два слоя с заходом на стену до 20 см.	м2	4,00	450,00	1 800,00
17	Укладка эл. Теплого пола	м2	2,00	800,00	1 600,00
18	Грунтовка стен	м2	24,00	50,00	1 200,00
Итого по разделу					34 825,00

4 Раздел: Ванная совмещенная Этап - 2

1	Укладка плитки на пол, затирка швов	м2	4,00	950,00	3 800,00
2	Облицовка стен керамической плиткой, затирка швов	м2	24,00	900,00	21 600,00
3	Установка ванны с подключением	шт.	1,00	1 100,00	1 100,00
4	Кладка пеноблока 50мм под ванной	м2	1,00	950,00	950,00
5	Установка скрытого люка ПВХ под ванну	шт.	1,00	400,00	400,00
6	Установка полотенцесушителя с подключением	шт.	1,00	1 500,00	1 500,00
7	Установка унитаза с подключением	шт.	1,00	900,00	900,00
8	Установка тумбы с раковиной	шт.	1,00	1 100,00	1 100,00
9	Установка зеркала над раковиной с подключением	шт.	1,00	850,00	850,00
10	Установка смесителя	шт.	3,00	550,00	1 650,00
11	Установка душевого комплекта	шт.	1,00	550,00	550,00
12	Установка водонагревателя с подключением	шт.	1,00	1 500,00	1 500,00
13	Установка декоративных кранов под стиралку и унитаз	шт.	2,00	300,00	600,00
14	Установка вентилятора принудительной вытяжки	шт.	1,00	700,00	700,00
15	Монтаж дверного блока, наличника	шт.	1,00	3 000,00	3 000,00
Итого по разделу					40 200,00

5 Раздел: Балкон Этап - 1

1	Устройство тепло-звукоизоляции пола Пеноплексом 50мм	м2	4,20	150,00	630,00
2	Устройство ЦП стяжки пола по маякам с армированием	м2	4,20	550,00	2 310,00
3	Устройство внешних стен тепло-звукоизоляцией Пеноплекс 20мм	м2	14,20	150,00	2 130,00
4	Устройство потолка тепло-звукоизоляцией Пеноплекс 20мм	м2	4,20	250,00	1 050,00
5	Укладка пенофола по стенам и потолку	м2	14,20	100,00	1 420,00
6	Кладка пеноблока 50мм в зоне под окном	м2	5,00	950,00	4 750,00
7	Оштукатуривание стен с армированием	м2	15,00	350,00	5 250,00
8	Устройство подвесного потолка из ГКЛВ 9,5мм по металлическому каркасу	м2	4,20	1 400,00	5 880,00
9	Шпатлевка стен в два слоя, ошкуривание, подготовка под оклейку обоями	м2	15,00	350,00	5 250,00
10	Шпатлевка потолка	м2	3,50	200,00	700,00
11	Оклейка потолка стеклохолстом	м2	3,50	150,00	525,00
12	Финишная шпатлевка потолка, ошкуривание, подготовка под окраску	м2	3,50	200,00	700,00
13	Укладка эл. Теплого пола	м2	3,00	800,00	2 400,00
Итого по разделу					32 995,00

6 Раздел: Балкон Этап - 2

1	Монтаж потолочного плинтуса, шпатлевка стыков, окраска в/э краской в два слоя.	м.п.	9,00	150,00	1 350,00
2	Окраска потолка в/э краской в два слоя	м2	4,20	150,00	630,00
3	Укладка плитки на пол, затирка швов	м2	4,20	950,00	3 990,00
4	Оклейка стен обоями	м2	15,00	250,00	3 750,00
5	Монтаж плинтуса ПВХ	м.п.	9,00	100,00	900,00
6	Монтаж уголка ПВХ в оконном проеме	м.п.	12,00	80,00	960,00
Итого по разделу					11 580,00

7 Раздел: Дополнительно

1	2	3	4	5	6
1	Транспортный расход, доставка материала на своем авто	общ	1,00	5 000,00	5 000,00
2	Подъем материала, вынос мусора	общ	1,00	5 000,00	5 000,00

Итого по разделу **10 000,00**

Стоимость доставки объемного груза оплачивается заказчиком из расчета Газель - 1 000 р.

Итого по разделам **300 050,00**

Всего по смете **300 050,00**

в том числе НДС: не облагается

Составил: _____ / _____ /

Проверил: _____ / _____ М. П.